

19. 10. 2018

Бр. 5057
ПРОКУПЉЕ

Дом здравља Прокупље, на основу одредаба Закона о јавној својини, одредаба Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, Одлуке Управног одбора Дома здравља Прокупље број 3010 од 07.06.2018. године, објављује оглас за:

**ТРЕЋЕ ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ (ЛИЦИТАЦИЈА) ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПРОСТОРА У КРУГУ ДОМА ЗДРАВЉА ПРОКУПЉЕ**

- I. Предмет давања у закуп простор (површина) у кругу Дома здравља (градско грађевинско земљиште на кат. парцели 494/2 КО Прокупље-град)

Редни број	Адреса простора који се даје у закуп	Површина	Почетна цена по м ²	Износ депозита по м ²
1.	Ћирила и Методија бр. 4	47 м ²	368,00 динара	36,80 динара
2.	Ћирила и Методија бр. 4	80 м ²	368,00 динара	36,80 динара
3.	Ћирила и Методија бр. 4	84 м ²	368,00 динара	36,80 динара

На површинама означеним под редним бројевима 1. од 47м² , 2. од 80м² већ постоје постављени објекти.

Површина означена под редним бројем 3. од 84м² је додатни простор који се издаје у закуп, на којем не постоје објекти.

II. Услови давања у закуп

Простори (површине) у кругу Дома здравља Прокупље се дају у закуп на одређено време на период од 3 (три) године. Закупнина се плаћа унапред за период од 6 (шест) месеци.

Право учешћа на оглас имају сва физичка и правна лица.

Предметни простори (површине) биће дати у закуп најповољнијем понуђачу по спроведеном поступку лицитације.

Уколико понуђач који излицитира најповољнију цену, не потпише уговор о закупу, у року од 3 (три) дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа простора (површина) у кругу Дома здравља Прокупље, те му се у том случају депозит не враћа.

Уплата депозита од лица које није поднело пријаву, неће се узети у разматрање.

Предметне непокретности могу се користити за следеће намене: трговина, угоститељство (објекти за пружање услуга исхране и пића: ресторан, кетеринг објекат, објекат брзе хране, покретни објекат) и административне услуге.

Закупац је у обавези да у пријави назначи намену коришћења непокретности које се издају у закуп односно врсту делатности коју би обављао.

III. Услови пријављивања

Подаци о давању у закуп простора у кругу Дома здравља Прокупље путем јавног надметања биће објављени на сајту и огласној табли Дома здравља Прокупље, на локалној телевизији „Мостнет“.

Право учешћа у поступку јавног надметања имају физичка и правна лица, која су у обавези да до 31.10.2018. године до 12:00 сати доставе уредне пријаве са доказом о уплати депозита на рачун Дома здравља Прокупље број рачуна: 840-804667-69 код Управе за трезор Републике Србије.

Уредна и потпуна писана пријава треба да садржи све податке о подносиоцу понуде:

- за физичка лица: име и презиме, адресу, фотокопију личне карте ;
- за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, назив радње, матични број;
- за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносица пријаве;
- Врста делатности коју би понуђач обављао;
- Доказ о уплати депозита у износу од 1.729,60 динара (10% од укупне цене закупа на месечном нивоу) за површине наведене у првој табели за површину од 47м²;
- Доказ о уплати депозита у износу од 2.944,00 динара (10% од укупне цене закупа на месечном нивоу) за површине наведене у првој табели за површину од 80м²;
- Доказ о уплати депозита у износу од 3.091,20 динара (10% од укупне цене закупа на месечном нивоу) за површине наведене у првој табели за површину од 84м²;
- И пуномоћје за лица која заступају подносиоца пријаве.

Пријаве се достављају лично у писарници (деловодству) Дома здравља Прокупље радним данима или препорученом поштиљком на адресу:

Дом здравља Прокупље, ул. Ђирила и Методија број 4, 18400 Прокупље, у затвореној коверти на којој је јасно назначено "Пријава за закуп простора у кругу Дома здравља Прокупље – не отварати".

Неблаговремене пријаве неће бити разматране.

Последњи дан за подношење пријава је 31.10.2018. године до 12:00 сати.

Јавно надметање ће се одржати дана 31.10.2018. године у 12:30 сати, у сали (просторији)
Дома здравља Прокупље.

За све додатне информације заинтересовани се могу јавити на телефон: 027/8150004

Предметне непокретности које се издају у закуп могу се разгледати радним данима од 08
до 12 часова.



Дом здравља Прокупље
Директор


Др Зорица Момчиловић