

Дом здравља Прокупље, на основу одредаба Закона о јавној својини, одредаба Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, Одлуке Управног одбора Дома здравља Прокупље број 3010 од 07.06.2018. године, објављује оглас за:

**ЧЕТВРТО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ (ЛИЦИТАЦИЈА) ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ЗЕМЉИШТА У КРУГУ ДОМА ЗДРАВЉА ПРОКУПЉЕ**

ДОМ ЗДРАВЉА,
ПРОКУПЉЕ

14. 11. 2019

Бр. 4312
ПРОКУПЉЕ

I Предмет давања у закуп земљишта у кругу Дома здравља (градско грађевинско земљиште на кат. парцели 494/2 КО Прокупље-град)

Редни број	Адреса простора који се даје у закуп	Површина	Почетна цена по м ²	Износ депозита по м ²
1.	Ћирила и Методија бр. 4	47 м ²	322,00 динара	32,20 динара
2.	Ћирила и Методија бр. 4	71 м ²	322 динара	32,20 динара
3.	Ћирила и Методија бр. 4	84 м ²	322 динара	32,20 динара

На земљишту означеним под редним бројевима 1. и 2. постоје постављени објекти (нису у својини закуподавца) привременог карактера, са прикључцима за струју, воду и канализацију.

Земљиште под редним бројем 3. од 84м² - без прикључака.

II. Услови давања у закуп

Предметно земљиште (површине) биће дати у закуп најповољнијем понуђачу по спроведеном поступку лицитације по критеријуму највише понуђене цене на период од 3 године заснивањем односа закуподавац-закупац, закључивањем одговарајућег Уговора у року од 30 дана од дана спроведене лицитације. Прва закупнина се плаћа унапред за период од 6 (шест) месеци.

Уколико понуђач који излицитира најповољнију цену, не потпише уговор о закупу, у року од 5 (пет) дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа простора (површина) у кругу Дома здравља Прокупље, те му се у том случају депозит не враћа.

Уплата депозита од лица које није поднело пријаву, неће се узети у разматрање.

Предметне непокретности могу се користити за следеће намене: трговина прехранбеним производима, угоститељство (објекти за пружање услуга исхране и пића: ресторан, кетеринг објекат, објекат брзе хране) и административне услуге.

Закупац је у обавези да у пријави назначи намену коришћења непокретности које се издају у закуп односно врсту делатности коју би обављао у супротном нема право учешћа на надметању.

III. Услови пријављивања

Подаци о давању у закуппростора у кругу Дома здравља Прокупље путем јавног надметања биће објављени на сајту и огласној табли Дома здравља Прокупље, на локалној телевизији „Мостнет“.

Право учешћа у поступку јавног надметања имају физичка и правна лица, која су у обавези да до 29.11.2019. године до 11:00 сати доставе уредне **пријаве са доказом о уплати депозита** на рачун Дома здравља Прокупље број рачуна: 840-804667-69 код Управе за трезор Републике Србије.

Уредна и потпуна писана пријава треба да садржи све податке о подносиоцу понуде:

- за физичка лица: име и презиме, адресу, фотокопију личне карте ;
- за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, назив радње, матични број;
- за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносица пријаве;
- Врста делатности коју би понуђач обављао;
- Доказ о уплати депозита у износу од 1513 динара за земљиште од 47м²;
- Доказ о уплати депозита у износу од 2286 динара за земљиште од 71 м²;
- Доказ о уплати депозита у износу од 2704 динара за земљиште од 84м²;
- И пуномоћје за лица која заступају подносиоца пријаве.

Пријаве се достављају лично у писарници Дома здравља Прокупље радним данима или препорученом пошиљком на адресу:

Дом здравља Прокупље, ул. Ђирила и Методија број 4, 18400 Прокупље, у затвореној коверти на којој је јасно назначено "Пријава за закуп простора у кругу Дома здравља Прокупље – не отварати".

Неблаговремене пријаве неће бити разматране.

Последњи дан за подношење пријава је 29.11.2019. године до 11:00сати.

Јавно надметање ће се 29.11.2019. године у 11:30 сати, у сали (просторији) Дома здравља Прокупље.

За све додатне информације заинтересовани се могу јавити на телефон: 027/815 000 4

Предметне непокретности које се издају у закуп могу се разгледати радним данима од 10 до 12 часова уз асистенцију овлашћеног лица код закуподавца.

Дом здравља Прокупље
Директор



Zorica Momcilovic
Др Зорица Момчиловић